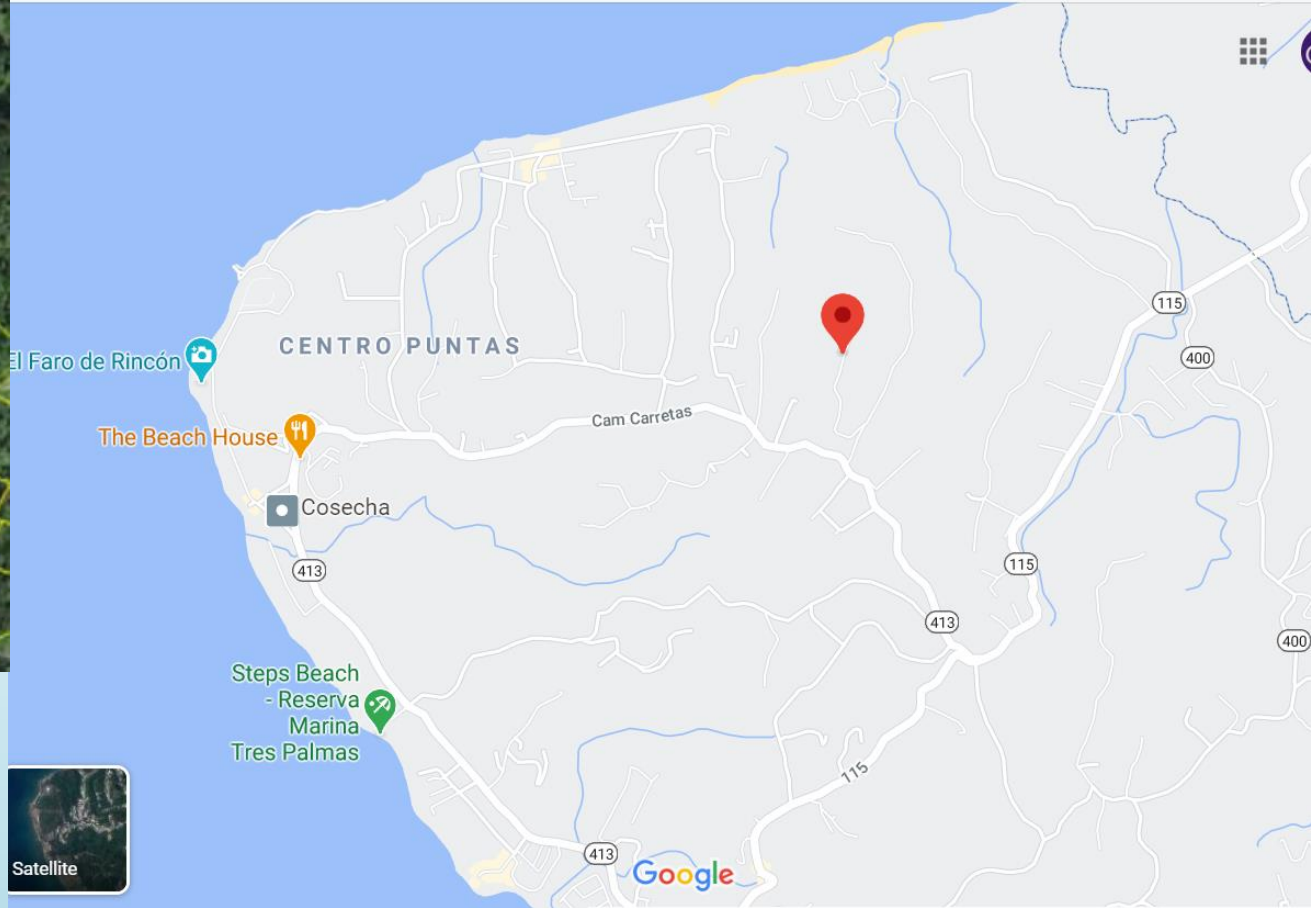


EXCLUSIVE OPPORTUNITY • RINCON

Puntas, Cuchillo ward.



- ✓ Private neighborhood. cul-de sac street, right off Road 413
- ✓ Over 6.25 acres with soft slopes allowing for different vistas to the ocean
- ✓ Inquiries:
paulcsssi@gmail.com or
text 508 364 2493



FOR SALE * RINCON * 6 PLUS ACRES* Puntas, Cuchillo ward.



- ✓ Natural water pond and a water well for agricultural purposes
- ✓ Approved initial construction's permit for develop includes trailer and septic tank.
- ✓ Utilities: -water connection available at street.

DATOS DE MENSURA

PARCELA NUMERO (2)

PUNTO	LINEA	(Y) NORTE	(X) ESTE	DISTANCIA	RUMBO	DESCRIPCION
1	---	258930.5139	113998.7710	---	---	VARILLA 3' CMT.
203	1-203	258928.2286	114009.4923	29.716	N 21° 08' 35" E	TUBO
204	203-204	258926.0623	114015.8191	19.678	N 10° 43' 14" E	TUBO
16	204-16	258935.9470	113984.1100	92.915	N 50° 30' 43" E	ARBO
20	16-20	258923.5679	113889.4734	87.993	N 56° 24' 21" E	BOQUE SECO
21	20-21	258965.1078	113887.7076	8.466	S 02° 07' 36" E	ARBO
186	21-186	258953.0644	113889.7398	12.201	S 09° 12' 23" E	ALAMBRE
22	186-22	258944.6040	113888.8891	8.503	S 05° 44' 30" E	MECA
296	22-296	258962.4742	113869.2260	26.570	N 47° 44' 09" E	ARBO
296	296-296	258960.0908	113893.2547	25.074	N 43° 24' 42" E	ARBO
297	296-297	258983.2935	113845.7055	6.424	N 60° 00' 39" E	PALMA
299	297-299	258972.8402	113842.4707	10.967	S 17° 35' 56" E	PALMA
299	299-299	258966.0624	113845.3647	7.370	S 23° 07' 18" E	ARBO
300	299-300	258953.9866	113846.3294	10.114	S 04° 34' 04" E	PALMA NEAL
303	300-303	258921.6554	113845.2917	32.348	S 01° 52' 18" E	ARBO
305	303-305	258906.1253	113834.5159	18.695	S 34° 46' 36" E	LOCAR
322	305-322	258884.5026	113826.9586	22.915	S 19° 15' 19" E	CAPA
324	322-324	258861.9374	113816.1542	25.018	S 25° 35' 08" E	ESPECUE
325	324-325	258842.9367	113808.1088	20.634	S 23° 56' 56" E	ALMACIG
326	325-326	258812.5163	113793.4201	33.768	S 25° 43' 40" E	TRAVIEZA
329	326-329	258714.0914	113755.0400	105.654	S 21° 19' 09" E	TUBO
329	329-329	258692.0237	113811.5015	60.621	S 48° 39' 08" E	VARILLA
239	329-239	258880.1820	113882.5526	201.070	N 20° 41' 36" E	PIC. COLINDANCIA
1	239-1	258930.5139	113998.7710	126.363	S 46° 53' 05" E	VARILLA 3' CMT.

AREA = 24601.9450 MC. = 6.2594 CDAS.



SCALE: 1 : 1000

PARCELA NUM. (2)

AREA: 24,601.9450 MC.
= 6.2594 CDAS.

LEYENDA:

SIMBOLO	DESCRIPCION
---	BORDE ASF.
---	CENTRO ASF.
---	LINEA COLINDANCIA
---	LINEA ELECTRICA PRIMARIA
---	LINEA ELECTRICA SECUNDARIA
125	PUNTO PROPIEDAD
+	POSTE ELECTRICO
+	SIMBOLO CENTRO
10.00 MTS.	DIMENSIONES
▨	SERVIDUMBRE DE PASO
⊠	CONTADOR AGUA (AAA)

NOTAS:

1. LOS PUNTOS DE COLINDANCIA FUERON MOSTRADOS POR EL SR. PAUL M. CRAIG.
2. EL PROYECTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR AREAS RIUNDABLES, NI POR OBRAS GUBERNAMENTALES, EXCEPTO POR LAS QUE SE MUESTRAN EL EL PLANO.
3. TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN EXPRESADAS EN METROS.
4. LA MENSURA CUENTA CON LA REFERENCIA DE LAS COORDENADAS LAMBERT NAD 83.

