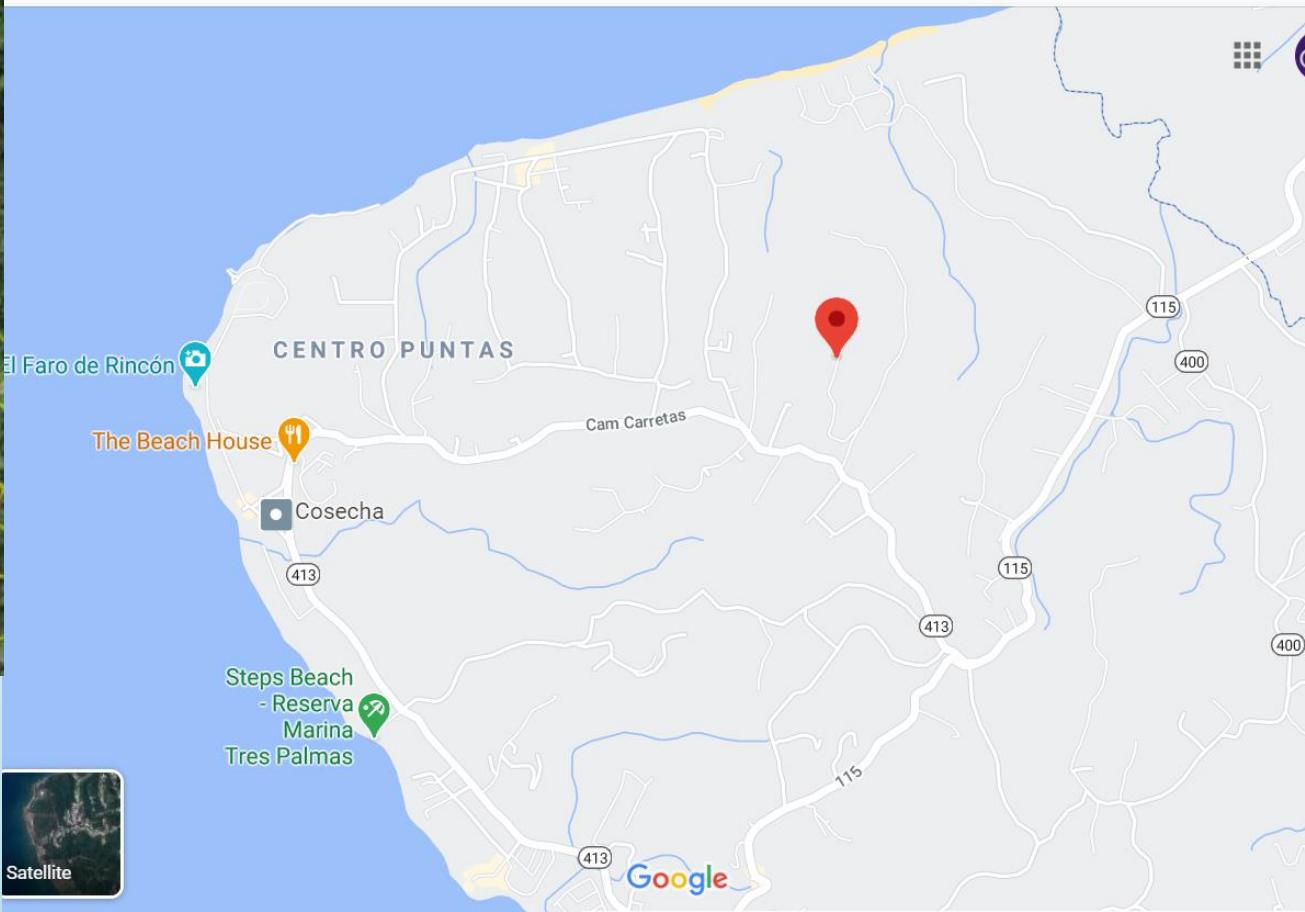
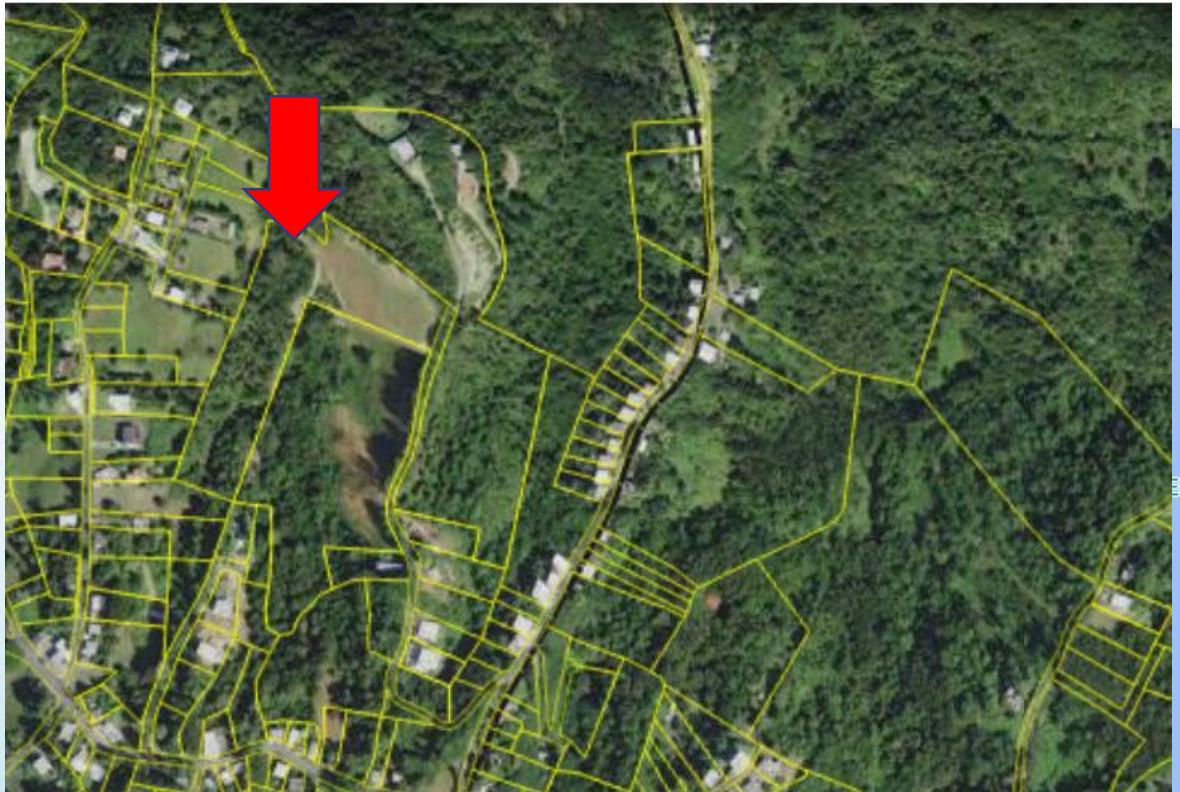


# EXCLUSIVE OPPORTUNITY • RINCON

## Puntas, Cuchillo ward.



- ✓ Private neighborhood. cul-de-sac street, right off Road 413
- ✓ Over 6.25 acres with soft slopes allowing for different vistas to the ocean
- ✓ Inquiries:  
[paulcsssi@gmail.com](mailto:paulcsssi@gmail.com) or  
text 508 364 2493



# FOR SALE \* RINCON \* 6 PLUS ACRES\*

## Puntas, Cuchillo ward.



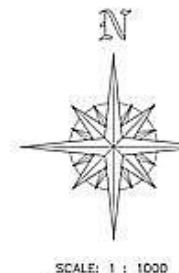
- ✓ Natural water pond and a water well for agricultural purposes
- ✓ Approved initial construction's permit for develop includes trailer and septic tank.
- ✓ Utilities: -water connection available at street.

# DATOS DE MENSURA

PARCELA NUMERO (2)

PUNTO	LNEA	Y) NORTE	X) ESTE	DISTANCIA	RUMBO	DESCRIPCION
1	---	256930. 5139	113998. 7718	---	---	VARIILLA B. CEMT.
203	2-203	256925. 2296	114009. 4982	29. 716	N 21° 08' 35" E	TUBO
204	203-204	256925. 0623	114015. 0391	19. 678	N 18° 43' 14" E	TUBO
16	203-16	256925. 9470	113994. 2100	92. 915	N 30° 30' 47" W	AKRIS
20	16-20	256925. 5679	113887. 4734	67. 993	N 36° 04' 21" W	AGUA SECO
21	20-21	256925. 1028	113887. 3076	8. 466	S 02° 07' 36" E	AKRIS
186	21-186	256925. 0444	113889. 7398	12. 203	S 09° 15' 23" E	AKRIS
22	186-22	256944. 4080	113988. 0891	8. 503	S 09° 15' 30" E	AGUA
205	22-205	256944. 4748	113988. 1441	12. 441	S 09° 15' 30" E	AGUA
296	205-296	256910. 0908	113981. 2847	25. 074	N 49° 24' 42" W	AKRIS
297	296-297	256903. 2925	113885. 7065	6. 424	N 60° 05' 39" W	PALMA
298	297-298	256972. 8402	113882. 4707	10. 967	S 17° 33' 56" W	PALMA
299	298-299	256966. 0624	113885. 3647	7. 370	S 23° 07' 18" E	AKRIS
300	299-300	256903. 7666	113886. 3094	18. 118	S 04° 34' 04" E	PALMA MIAU
300	300-303	256901. 6294	113885. 2927	32. 308	S 01° 50' 16" W	AKRIS
305	303-305	256906. 1553	113884. 5159	18. 899	S 34° 46' 36" W	AGUA
322	305-322	256884. 5026	113882. 9586	22. 915	S 19° 15' 19" W	AGUA
206	322-206	256884. 4716	113882. 9586	25. 634	S 22° 56' 56" W	ALMACIGO
204	204-205	256842. 9367	113880. 2089	1. 634	S 22° 56' 56" W	ALMACIGO
326	205-326	256812. 5163	113792. 4502	33. 768	S 29° 43' 42" W	TRAVEZA
329	306-329	256714. 0914	113755. 0420	109. 054	S 21° 19' 09" W	TUBO
299	299-299	256862. 0537	113801. 5019	60. 421	S 48° 39' 08" E	VARIILLA
239	299-239	256888. 1203	113882. 5526	201. 070	N 20° 41' 36" E	PIED. COLINDANCIA
1	239-1	256880. 5139	113998. 7718	126. 363	S 46° 53' 02" E	VARIILLA B. CEMT.

AREA = 24601. 9450 MC. = 0 6. 2594 CDAS.



SCALE: 1 : 1000

## PARCELA NUM. (2)

AREA: 24,619.450 MC.  
= 0 6.2594 CDAS.

## LEYENDA:

SIMBOLO	DESCRIPCION
—	BORDE ASF.
— — —	CENTRO ASF.
— — — —	LNEA COLINDANCIA
— — — — —	LNEA ELECTRICA PRIMARIA
— — — — — —	LNEA ELECTRICA SECUNDARIA
— — — — — — —	PUNTO PROPIEDAD
— — — — — — — —	POSTE ELECTRICO
— — — — — — — — —	SIMBOLO CENTRO
— — — — — — — — — —	DIMENSIONES
— — — — — — — — — — —	10,00 MTS.
— — — — — — — — — — — —	SERVIDUMBRE DE PASO
— — — — — — — — — — — — —	CONTADOR AGUA (AAA)

## NOTAS:

- LOS PUNTOS DE COLINDANCIA FUERON MOSTRADOS POR EL SR. PAUL M. CRAIG.
- EL PROYECTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR ÁREAS INUNDABLES, NI POR OBRAS GOBERNAMENTALES, EXCEPTO POR LAS QUE SE MUESTRAN EN EL PLANO.
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN EXPRESADAS EN METROS.
- LA MENSURA CUENTA CON LA REFERENCIA DE LAS COORDINADAS LAMBERT NAD 83.

